



Можливості та проблеми інвестиційної діяльності

Николаев
AGROFUSION
Херсон

Миколаїв, Україна
жовтень 2015



Група компаній AGROFUSION



Тепличні комплекси

Потужність - 135 млн. шт. розсади.



Сільське господарство

18 900 га ріллі.

Площа під томатами - 5 037 га.



Переробні комплекси

Загальною потужністю 500 000 тонн томатів за сезон

Томатна паста Inagro™



Група компаній AGROFUSION

Робочі місця	1 708
Середня заробітна плата, грн	5 644
Фонд оплати праці, млн. грн.	115 681
Перераховано податків, млн. грн	116 368
в тому числі: на 1 працівника, грн.	68 131
на 1 га. ріллі, грн.	6 176
від с/г діяльності, грн.	2 400



Аграрний потенціал області

Позитивні фактори

- ✓ Земельні ресурси
- ✓ Вільні трудові ресурси
- ✓ Наявність зрошувальних систем (Інгулецька зрошувальна система)
- ✓ Приватні структури, які можуть бути ініціаторами залучення інвестицій

Негативні фактори

- ✓ «Тіньова» економіка.
- ✓ Старіння населення.
- ✓ Завищені очікування сільського населення щодо можливого відкриття ринку землі.
- ✓ Низька якість життя

Можливості

- ✓ Нові робочі місця
- ✓ Збільшення експорту.
- ✓ Диверсифікація продукції.
- ✓ Збільшення податкових надходжень
- ✓ Залучення бізнесу до соціальних програм.

Загрози

- ✓ Корупція
- ✓ Відсутність реформ
- ✓ Невідповідність «здоровому глузду» дозвільних процедур в питаннях будівництва, імпорту обладнання



Що повинна зробити місцева влада?

- ✓ Знизити рівень “тіньової” економіки шляхом встановлення однакових умов для сплати податків як для юридичних так і фізичних осіб.
- ✓ Запровадити додатковий податок для власника землі, якщо зрошувальна земля використовується, як богарна.
- ✓ Віднести землі під переробними комплексами до земель іншого сільськогосподарського призначення
- ✓ Відмінити плату за приєднання до електричних та газових мереж
- ✓ Зменшити відсоток пайової участі в розвитку інженерної інфраструктури населеного пункту або надати можливість розтрочки на її сплату



Що можуть дати інвестиції ?

- ✓ Сучасні технології виробництва та переробки сільськогосподарської продукції
- ✓ Прозорість ведення бізнесу
- ✓ Застосування міжнародних стандартів менеджменту, екологічної безпеки, охорони праці та якості продукції.
- ✓ Нові робочі місця та зменшення рівня безробіття
- ✓ Додаткові податкові надходження



Дякую за увагу!